

## **LA SPERANZA**

**Cooperativa Sociale di Solidarietà a r.l.**

**BILANCIO SOCIALE 2021**

Questa la carta di identità della Cooperativa:

**LA SPERANZA**  
**Cooperativa sociale di solidarietà a r.l.**

Sede legale e operativa: **20852 Villasanta (MB) - Via Massimo D'Azeglio. 8**

Codice fiscale: **07911400153** Partita Iva: **00877740969**

Telefono e fax: **039 30 31 40**

e-mail: **coop.la.speranza@libero.it**  
pec **la.speranza@pec.it**

sito web **[www.lasperanzavillasanta.it](http://www.lasperanzavillasanta.it)**

Data costituzione: **7 giugno 1985**

Modifica statutaria **14 aprile 2005**

Iscritta presso:

**Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi**  
**Registro Imprese – Numero REA MB-1190212;**

**Regione Lombardia - Albo regionale delle Cooperative sociali**  
**(ex Sezione B, foglio 110, progr.219);**

**Ministero dello Sviluppo Economico (MISE)**

**Albo Nazionale delle Società Cooperative - n. A125895 in data 31/03/2005**

**Sezione: *Cooperative a mutualità prevalente di diritto***

**Categoria: *Cooperative Sociali***

## La lettera della Presidente

Cari Soci e Amici,

Vi ringrazio per la Vostra presenza di oggi che, ancora una volta, testimonia di quanto la nostra Cooperativa sia importante nella vita di ciascuno di Voi:

- .di Voi Soci lavoratori, indipendentemente dalla categoria di appartenenza;
- .di Voi Soci volontari e diversi (amministratori e tecnici);
- .di Voi volontari non Soci che ci sostenete costantemente e silenziosamente nei servizi;
- .di Voi Amici della Cooperativa che, accogliendo l'invito a oltrepassare in ogni momento le nostre porte aperte, dimostrate continuamente di esserci vicini.

L'incontro odierno, pur rappresentando il momento per un adempimento ufficiale previsto dalle norme societarie, vuole essere occasione per fare il punto su tutto quanto abbiamo vissuto nello scorso anno, il trentaseiesimo da quando nel 1985 la Cooperativa è stata costituita.

Innanzitutto desidero ringraziare per la loro collaborazione gli Amici Soci che, a seguito delle votazioni del 29 aprile 2021, hanno condiviso con me l'onere dell'amministrazione della nostra società; ne hanno condiviso i momenti belli ma anche quelli negativi che purtroppo si sono presentati.

Infatti quando mi sono messa a rivedere il nastro dell'anno 2021 subito mi sono ricomparsi quei due licenziamenti, fino ad allora per noi impensabili, ai quali siamo stati costretti a causa di comportamenti inaccettabili e irrispettosi per tutti coloro che fanno parte di questa nostra Comunità, che voglio considerare una famiglia.

Più avanti la questione del trasporto sociale ha inciso pesantemente sulla Cooperativa se consideriamo che questo servizio, assicurato da oltre vent'anni ed unanimemente apprezzato dalla cittadinanza, ha sempre rappresentato – insieme agli assemblaggi per terzi – una delle attività qualificanti della nostra appartenenza alle Cooperative Sociali di tipo B di cui alla legge n. 381 del 1991, come riconosciutoci da ormai tanti anni sia a livello ministeriale che regionale.

Ci hanno amareggiate:

- . le mancate e, a nostro giudizio, doverose riflessioni sugli errori iniziali da noi tempestivamente segnalati;

.l'accusa alla Cooperativa di essersi autoesclusa non partecipando al bando emesso il 25 maggio, omettendo di citare le motivazioni contenute nella nostra pec del successivo 18 giugno;

.la grave insinuazione che la Cooperativa cercasse un trattamento di favore;

.la giustificazione, fuori luogo, che fosse obbligatoria una rotazione sulla base delle norme vigenti;

.l'invocazione di procedure previste nell'ambito territoriale composto dai Comuni di Monza, Brugherio e Villasanta: procedure di fatto inesistenti;

.il trattamento riservato ad altro soggetto concorrente con termini di scadenza allungati per la regolarizzazione documentale al di fuori di quanto previsto dalle norme di legge con la contemporanea istanza alla Cooperativa di assicurare la continuità del servizio mediante una settimana proroga dopo la regolare scadenza del 31/01/2019 a causa dei ritardi del Comune;

.l'assegnazione a soggetto terzo, in via temporanea di un servizio limitato per quanto concerne l'utenza interessata e oltremodo discutibile sotto l'aspetto operativo, a condizioni economiche incontestabilmente peggiorative rispetto al contratto vigente con la Cooperativa.

Soprattutto ci sono apparse inaccettabili una serie di tentate risposte demandate alla burocrazia comunale e il silenzio assordante della Rappresentanza politica dell'Amministrazione.

Quando quest'ultima, mi riferisco all'Assessore, è recentemente intervenuta siamo stati accusati di non averle mai chiesto un incontro in questi sette anni e, particolarmente, di non avere chiarito direttamente con lei quegli aspetti problematici del bando, confessando direttamente:

sia di non essersi colpevolmente preoccupata, per tutto questo tempo, quale Responsabile dell'Assessorato di venire QUI a conoscere questa nostra realtà e soprattutto le persone che la vivono (chissà cosa debbano avere pensato gli altri Amministratori);

sia di non essere ancora oggi a conoscenza della procedura prevista dall'art. 15 del bando che imponeva obbligatoriamente di procedere per iscritto e via pec.

Per altro verso, nella circostanza, ci è stata di conforto la vicinanza e l'apprezzamento che la cittadinanza villasantese ci ha riservato e questo fatto ci è stato di stimolo per l'iniziativa, decisa autonomamente dalla Cooperativa, di attivare dallo scorso mese di gennaio un servizio gratuito di trasporto riservato alle persone fragili e alle loro famiglie, inopinatamente lasciate sole dalle scelte dei Servizi Sociali comunali.

Se quelle appena ricordate sono state le parti negative del nastro dell'anno 2021 non posso dimenticare quelle positive delle quale possiamo andare orgogliosi o essere abbastanza soddisfatti.

Possiamo andare orgogliosi della nuova "Casa della Speranza" inaugurata il 9 ottobre 2021 per la quale rimando più approfonditamente all'apposito capitolo all'interno di questo bilancio sociale.

Mi preme però ricordare l'entusiasmo del luglio 2019 al momento dell'acquisto dell'immobile di Via Edison 10 grazie alla donazione di un nostro Amico la cui famiglia ci è sempre stata vicina e, soprattutto, ha partecipato direttamente alla nascita e ai primi anni di gestione della Cooperativa.

Così come mi piace ricordare la partecipazione di Professionisti e Imprese per lo più locali alle diverse progettazioni e alla realizzazione dell'opera.

Eravamo timorosi per i suoi costi e per i relativi finanziamenti ma forse in quei momenti stavamo dimenticando che la Provvidenza ci è sempre stata vicina e sempre venuta in nostro aiuto.

Allora sono arrivati:

il contributo della Fondazione Cariplo per € 210.000,00 (di cui € 96.500,00 già erogati);

una donazione liberale di € 68.000,00 già ricevuta, concessaci dalla Banca d'Italia; contributi diversi da Enti e cittadini per € 31.000,00.

Su questi importi la Cooperativa dovrà girare € 45.533 a favore dell'Associazione Amici della Speranza in conto delle spese direttamente sostenute dall'Associazione stessa, in particolare per quanto concerne l'arredamento della casa.

Infine la Cooperativa ha stipulato un mutuo di € 100.000,00 con la BCC Brianza e Laghi e ha coperto la quota residua di costo della ristrutturazione con disponibilità di bilancio.

Va ancora precisato che nel gennaio 2022 il Comune di Villasanta ci ha accreditato l'importo di € 20.055,54 sempre quale contributo per la Casa.

A partire dai mesi scorsi, pur ancora condizionati dal Covid-19, la Casa della Speranza – questo nostro patrimonio – gestito come da accordi dall'Associazione Amici della Speranza ha cominciato a vivere, soprattutto il “durante noi” e rappresenta ormai uno stabile punto di riferimento per il gruppo di persone con disabilità che nella Cooperativa e nelle persone che la vivono – noi Soci e gli amici volontari – un luogo e figure importanti per la loro esperienza di vita comunitaria.

Al 31 dicembre 2021 l'organico della Cooperativa è risultato di 9 dipendenti, di cui 7 a part-time, tutti con contratto a tempo indeterminato.

Alla stessa data infatti sono cessati i 2 rapporti a tempo determinato stipulati in sostituzione degli altri due dipendenti, prima menzionati, cessati per lunga e continua assenza ingiustificata.

Con rammarico non ci è stato possibile proseguire dopo il 31 dicembre 2021 e magari trasformare a tempo indeterminato questi due rapporti a causa del venir meno al 31 ottobre del contratto di trasporto sociale con il Comune.

Sottolineo che tra i 9 dipendenti in organico al 31/12/2021 figurano 6 soci svantaggiati con riconosciuta disabilità o invalidità.

Infine è sempre in corso l'attività di ergoterapia che coinvolge 11 persone e prosegue positivamente il tirocinio formativo iniziato nel mese di ottobre 2020.

All'interno del bilancio sociale sono riportati, per un loro confronto e per una doverosa e completa informazione, i bilanci contabili 2020 e 2021 accompagnati da ulteriori commenti relativamente ad alcune voci specifiche riguardanti il 2021.

Come potrete osservare l'esercizio si chiude con una perdita di € 2.745,75 rispetto allo analogo risultato negativo di € 5.216,68 del 2020 ma, dopo il notevole calo dei ricavi per prestazioni e servizi registrato nell'anno precedente a causa della pandemia, mi preme sottolineare la ripresa di oltre il 24% dei ricavi delle lavorazioni per terzi.

Pure positivo per quasi il 17% è risultato l'incremento dei ricavi per servizi nonostante la sospensione del trasporto sociale nell'ultimo trimestre dell'anno.

Cari Soci,

giunta ormai al termine del nastro sento il dovere di rinnovare a tutti e a ciascuno il mio grazie per la Vostra amicizia e partecipazione attiva alla crescita di questa nostra Comunità.

Un grazie veramente sentito va a tutti i volontari che, senza clamori ma con costanza, ci danno quell'aiuto insostituibile che ci permette di far fronte agli impegni assunti, siano essi servizi a persone in difficoltà o lavorazioni accanto ai nostri Amici fragili.

Ancora una volta: grazie!

Rosabianca Corno

### **Perchè il bilancio sociale?**

Come già ricordato l'anno scorso, secondo il § 2 del Decreto in data 4 luglio 2019 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali dal titolo "Adozione delle linee guida per la redazione del bilancio sociale degli Enti del Terzo settore", Il bilancio sociale può essere definito come uno strumento di rendicontazione delle responsabilità, dei comportamenti e dei risultati sociali, ambientali ed economici delle attività svolte.

Ancora occorre ricordare che già da oltre un decennio la nostra cooperativa compila il bilancio sociale in applicazione della delibera della Giunta Regionale della Lombardia n. 5536/2007 che stabiliva tale obbligo annuale ai fini del mantenimento dell'iscrizione nell'Albo regionale delle Cooperative Sociali.

Pertanto "la finalità delle linee guida, in adesione al disposto normativo, è quindi quella di definire i contenuti e le modalità' di redazione del bilancio sociale, per consentire agli enti interessati di adempiere all'obbligo normativo, ma anche per mettere a disposizione degli associati, dei lavoratori e dei terzi (ivi incluse le pubbliche amministrazioni) elementi informativi sull'operato degli enti e dei loro amministratori, nonchè sui risultati conseguiti nel tempo....".

Perciò, come già sottolineato in passato, il bilancio sociale ha la funzione di comunicare e dialogare sia internamente con tutte le componenti, siano essi soci lavoratori e soci lavoratori svantaggiati, soci volontari prestatori di funzioni varie; che anche esternamente, vale a dire Istituzioni diverse, servizi sociali operanti sul territorio, singoli

cittadini attenti al ruolo che la cooperativa ha assunto negli anni all'interno della comunità.

Esso assolve anche ad una funzione di trasparenza perché serve a dare una visione, la più precisa possibile, delle condizioni nelle quali la cooperativa opera e la sua pubblicazione, sia in forma cartacea che mediante inserimento sul sito internet, garantisce il necessario e indispensabile dialogo con la cittadinanza.

Ancora una volta con questo bilancio sociale ci presentiamo, o meglio ci ripresentiamo; vogliamo farci conoscere in modo più approfondito dalle Comunità, sia quella villasantese che quelle limitrofe, dalle loro Istituzioni, dagli Enti e dalle Aziende che hanno rapporti o contatti con LA SPERANZA Cooperativa Sociale di Solidarietà a r.l.

## **La Speranza e la sua mission**

L'anno scorso abbiamo ricordato che nel 2020 erano trascorsi 35 anni dalla costituzione della Cooperativa e abbiamo riproposto sia le motivazioni che erano state alla base della iniziativa come anche coloro che, con entusiasmo, le avevano dato vita “nel solco di una vocazione all'impegno sociale che da sempre caratterizza il volontariato nella comunità villasantese:

*“...la cooperativa LA SPERANZA viene ufficialmente costituita il 7 giugno 1985 con lo scopo, secondo quanto si legge nell'atto notarile, “di provvedere, senza finalità di lucro, a favorire la promozione e l'inserimento, nell'attività lavorativa proprio o di terzi, di persone disabili e non, tramite l'addestramento e l'eventuale preparazione professionale...onde favorire e consentire il superamento dell'emarginazione e il completo inserimento nella vita sociale....*

Quando nel 1991 veniva approvata la legge n. 381 avente per titolo “Disciplina delle Cooperative Sociali” che le distingueva tra due tipologie:

*. cooperative di tipo A per la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi;*

*. cooperative di tipo B per lo svolgimento di attività diverse (agricole, industriali, commerciali o di servizi) finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate,*

LA SPERANZA ha sempre fatto riferimento alla seconda e dal 25/07/1996 essa risulta iscritta all'Albo delle Cooperative Sociali della Regione Lombardia – Sez. B - (già al foglio 110 – progr. 219), albo ora tenuto dalla CCIAA.



Infine nel 2005 è intervenuta la modifica statutaria che ha sancito ufficialmente la trasformazione in **Cooperativa Sociale di tipo B** con l'assunzione della nuova e attuale denominazione sociale **LA SPERANZA Cooperativa Sociale di Solidarietà a r.l.**

Secondo lo Statuto, approvato con l'atto notarile del 14/04/2005, *“la Cooperativa avrà durata fino al 31 dicembre 2084 salvo proroga e al fine del raggiungimento dello scopo mutualistico, conformemente all'art. 1 della legge n. 381/1991, non ha scopo di lucro e si propone di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione dei cittadini mediante lo svolgimento di attività diverse, tra altre...industriali, di lavorazione in proprio di merci di terzi mediante assemblaggi di componenti meccanici, elettrici, ecc.....; di servizi vari compresi quelli di trasporto di persone a centri di diagnosi, cura e riabilitazione; di formazione e assistenza a disabili e anziani, anche in convenzione con Pubbliche Amministrazioni, finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui alla lettera b) dell'art. 1 della legge n. 381/1991 e disabili, tramite l'addestramento, l'eventuale preparazione professionale, nonché l'utilizzo di tirocinio guidato...”*

Più avanti *“...In generale la Cooperativa potrà perciò svolgere ogni attività in qualsiasi settore produttivo in grado di concorrere all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate...”*

## **Gli Organi della Cooperativa**

Sempre secondo lo statuto gli attuali Organi della Cooperativa sono:

i Soci;  
l'Assemblea dei Soci;  
il Consiglio di Amministrazione.

## **I Soci**

Come già sottolineato nel bilancio sociale del 2020 i Soci della Cooperativa sono 24 non essendo intervenuti movimenti dalla data dell'ultima Assemblea.

Pertanto la compagine societaria ammessa all'approvazione del bilancio 2021 è la seguente:

- n. 3 Soci lavoratori ordinari (n. 2 femmine + n. 1 maschio);
- n. 6 Soci lavoratori svantaggiati (n. 2 femmine + n. 4 maschi);
- n. 4 Soci volontari (tutti maschi);
- n. 11 Soci diversi
  - n. 6 amministratori (n. 4 femmine + n. 2 maschi)
  - n. 5 tecnici (n. 1 femmina + n. 5 maschi).

**Si sottolinea che i 6 Soci della sezione “lavoratori svantaggiati”:**

**sono riconosciuti disabili (n. 2) o invalidi (n. 4)**

**L'Assemblea dei Soci** si riunisce in via ordinaria una volta all'anno entro il primo quadrimestre secondo le norme del Codice Civile (salvo che intervengano situazioni particolari) per le deliberazioni connesse all'approvazione del Bilancio dell'esercizio precedente, del relativo Bilancio Sociale e per la nomina del Consiglio di Amministrazione che, normalmente, dura in carica per un triennio.

L'Assemblea dei Soci si riunisce in via straordinaria nei casi previsti dalla legge oppure su convocazione del Consiglio di Amministrazione o su richiesta di almeno un decimo di Soci per la trattazione di argomenti di interesse dei Soci stessi.

## **Il Consiglio di Amministrazione**

Nel corso dell'Assemblea dei Soci tenutasi il 29 aprile 2021 è stato rinnovato il Consiglio di Amministrazione per il triennio 2021 – 2023 e nella successiva riunione del 4 maggio 2021 sono state assegnate le funzioni come segue:

Cognome e Nome	Carica	Data prima nomina	Durata incarico	Socio dal	Residenza
CORNO ROSABIANCA	Presidente	07/06/1985	2021-2023	07/06/1985	Villasanta
VARISCO ERMINIO	Vice Presidente	04/05/2021	2021-2023	03/01/1991	Villasanta
GALIMBERTI MARCO	Consigliere	23/04/2015	2021-2023	30/05/2013	Villasanta
MAGNI GIOVANNI	Consigliere	04/05/2021	2021-2023	04/01/2010	Villasanta
MOTTA MARISA	Consigliere	19/04/2018	2021-2023	24/04/2012	Villasanta

**Come sempre avvenuto sin dalle origini le funzioni di componente del Consiglio di Amministrazione – qualunque sia la carica rivestita nel Consiglio stesso – vengono espletate a titolo totalmente gratuito.**

Sempre nella riunione del 4 maggio 2021 il Consiglio di Amministrazione ha confermato alla Presidente e al Vice-Presidente, disgiuntamente tra loro, i seguenti poteri di ordinaria amministrazione:

- tenere e firmare la corrispondenza della Cooperativa;
- acquistare, vendere e permutare beni e merci inerenti direttamente o indirettamente all'attività sociale, anche mediante contratti di leasing;
- acquistare ed alienare tutte le cose mobili anche se iscritte nei pubblici registri;
- stipulare contratti di locazione ivi compresi quelli di noleggio e di leasing non eccedenti il novennio;
- emettere e firmare fatture e riceverle
- addivenire a ricognizioni e liquidazioni con chiunque, concedendo abbuoni, dilazioni e sconti;

- *aprire e chiudere conti correnti bancari e postali, versando e prelevando dagli stessi anche mediante assegni o vaglia di terzi a favore della Cooperativa, nei limiti delle disponibilità liquide e delle linee di credito per quanto riguarda i conti correnti bancari e secondo la legge che li regolano per quanto riguarda i conti correnti postali;*
- *esigere somme comunque dovute alla Cooperativa rilasciandone valida quietanza, pagare qualunque somma dovuta dalla Cooperativa;*
- *spiccare tratte sulla clientela;*
- *girare per l'incasso pagherò, cambiali tratte, assegni, ordinativi di pagamento di qualsiasi specie e di qualsiasi ammontare rilasciati da terzi alla Cooperativa, quietanzare effetti e titoli all'ordine;*
- *rappresentare la Cooperativa presso gli uffici del Debito Pubblico, della Cassa Depositi e Prestiti e di qualunque Amministrazione pubblica e privata, comprese le Amministrazioni statali, parastatali, regionali, provinciali e comunali, compiendo tutte le operazioni, nessuna esclusa od eccettuata, previste dalle rispettive leggi istituzionali o speciali;*
- *rappresentare la Cooperativa presso tutti i Ministeri, le Direzioni Generali e le Amministrazioni dipendenti, nessuna esclusa; gli uffici delle Regioni e degli Assessorati relativi; le Prefetture, le Provincie, i Comuni e le Questure anche per il rilascio di autorizzazioni, licenze e concessioni;*
- *rappresentare la Cooperativa presso l'Agenzia delle Entrate competente; l'Ufficio delle Dogane, redigendo, sottoscrivendo e presentando denunce, istanze, ricorsi e reclami;*
- *rappresentare la Cooperativa presso gli uffici dei diversi servizi energetici e di rete (quali Enel, ENI, ecc. per la distribuzione dell'energia elettrica, del gas, dell'acqua) e di telecomunicazioni (quali Poste Italiane, Telecom, ecc.);*
- *rappresentare la Cooperativa presso le Compagnie di Assicurazione stipulando e firmando polizze per qualsiasi rischio;*
- *rappresentare la Cooperativa presso le Organizzazioni sindacali, gli Uffici dell'Ispettorato del Lavoro, gli Uffici Provinciali e Regionali del Lavoro, gli Istituti per le Assicurazioni Sociali obbligatorie e gli Istituti Previdenziali; transigere e conciliare vertenze sindacali sottoscrivendo i relativi verbali;*
- *compiere qualsiasi operazione presso il Pubblico Registro Automobilistico sottoscrivendo i relativi atti e documenti a nome della Cooperativa;*
- *rappresentare la Cooperativa sia attivamente sia passivamente avanti a qualsiasi Autorità giudiziaria o amministrativa, in qualunque sede e grado di giurisdizione, nominando Avvocati e Procuratori alle liti munendoli degli opportuni poteri; assumere, promuovere, trasferire e licenziare dipendenti, determinandone le qualifiche, le retribuzioni, le cauzioni e le liquidazioni;*
- *stipulare e risolvere contratti di collaborazione coordinata e continuativa, occasionale e contratti d'opera inerenti l'attività della Cooperativa;*
- *fare infine, anche se qui non espressamente specificato, quant'altro opportuno e necessario nell'interesse della Cooperativa entro i limiti delle attribuzioni delegate, purchè rientranti nell'ordinaria amministrazione, dovendosi intendere la su estesa elencazione di poteri come esemplificativa e non esaustiva.*

## **Le Revisioni Ministeriali**

Come è noto l'art.2 del decreto legislativo n. 220 del 2 agosto 2002 che detta "Norme in materia di riordino della vigilanza sugli enti cooperativi....." e all'art. 2 stabilisce che:

- . gli enti cooperativi sono sottoposti a revisione secondo cadenze e modalità stabilite con decreto del Ministro;
- . le revisioni cooperative devono avvenire almeno una volta ogni due anni, fatte salve le previsioni di leggi speciali che prescrivono una revisione annuale;
- . le revisioni cooperative sono effettuate dal Ministero a mezzo di revisori da esso incaricati.

Nel corso degli anni la Cooperativa è stata sottoposta a revisioni disposte dal Ministero dello Sviluppo Economico, sempre con esito positivo.

Lo stesso Ministero aveva disposto in data 01/03/2020 una nuova procedura che però, come erroneamente segnalato nel bilancio sociale dell'anno scorso, dopo il suo avvio era stata solamente sospesa a causa del Covid-19.

Nel contempo all'inizio del 2021 è intervenuta una nuova revisione della quale, sempre nel bilancio sociale dell'anno scorso, si è riportato l'estratto del verbale in data 14/04/2021.

Successivamente la precedente revisione, sospesa nel 2020, ha ripreso il suo iter e si è conclusa il 7 settembre 2021 come da estratto più sotto riportato.

In ogni caso si precisa che tutti i verbali completi delle diverse revisioni possono essere consultati presso la sede della Cooperativa.



Ministero dello Sviluppo Economico

DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SUGLI ENTI, IL SISTEMA COOPERATIVO E LE GESTIONI COMMISSARIALI
VIGILANZA SUGLI ENTI COOPERATIVI AI SENSI DEL D. Lgs. 2 AGOSTO 2002 N. 220
VERBALE DI REVISIONE

(conforme al modello approvato con D.M. del 12 Giugno 2017 del Ministero dello Sviluppo Economico)

SEZIONE II - Accertamento

Biennio di revisione: 2021/2022

Anno di revisione (se soggetta a revisione annuale): 2021/2022-II

Form containing fields for Denominazione dell'ente, Sede legale, Codice Fiscale, Posizione Albo Società Cooperative, and Categorie cooperative.

64- Il sottoscritto revisore alla presenza del Sig. Corno Rosabianca rappresentante dell'ente cooperativo in qualità di Legale Rappresentante identificato con documento: Carta d'identità n. AU6019316 rilasciata dal Comune di Villasanta il 10/10/2014 assistito da: XXXX presso la sede legale e operativa della cooperativa effettuano l'accertamento al fine di verificare se sono state sanate le seguenti irregolarità, già oggetto di diffida, emerse nel corso della revisione:

- List of irregularities found during the audit, including failure to convene a general assembly and issues with the cooperative's internal regulations.

65 - Risultanze degli accertamenti effettuati :

1)

La cooperativa con delibera dell'assemblea dei soci del 02/09/2021 ha approvato il nuovo regolamento previsto dall'art. 6 della legge n. 142/2001 recependo integralmente le prescrizioni che sono state fornite in sede di rilevazione.  
Il nuovo regolamento e la relativa delibera in data 04/09/2021 sono state depositate a mezzo pec alla Direzione Provinciale di Milano (TTL.Milano-Lodi@pec.ispettorato.gov.it).

### EVENTUALI ALTRE NOTIZIE:

60 - Il revisore è venuto a conoscenza di nuovi fatti, indipendenti dall'oggetto della diffida, che possano comportare la richiesta di un provvedimento?

Sì  No

Specificare

### CONCLUSIONI

61 - Il rappresentante dell'ente dichiara che è stato portato a conoscenza dei soci, con le modalità previste dall'art. 17 del D.Lgs. 220/02, l'estratto del verbale della più recente revisione o ispezione ?

Sì  No

- in caso negativo specificare:

62 - Giudizio Conclusivo del Revisore ed eventuali altre notizie:

La cooperativa ha regolarmente ottemperato alla diffida sanando la irregolarità riscontrata e pertanto si propone il rilascio del certificato/attestazione di revisione.

Il sottoscritto revisore dichiara di aver acquisito il protocollo di sicurezza COVID-19 adottato dalla cooperativa presso la quale è avvenuto l'accesso ispettivo. Il protocollo viene allegato al presente verbale di accertamento.

Il sottoscritto dichiara, altresì, sotto la propria responsabilità che le verifiche si sono svolte nel rispetto di tutte le norme nazionali e locali in materia di contenimento del contagio vigenti al momento dell'accesso e che non sono variate le condizioni relative al proprio status personale e/o familiare con riguardo al maggior rischio da contagio rispetto a quanto già dichiarato in sede di accettazione dell'incarico.

Le operazioni di redazione, lettura e sottoscrizione del verbale si sono concluse alle ore 17,30.

63 - Eventuali dichiarazioni del legale rappresentante:

Il revisore, considerate le risultanze di cui ai punti precedenti:

- propone il rilascio del certificato/attestazione di revisione

Per le cooperative non aderenti ad Associazioni di Rappresentanza si precisa che il certificato verrà eventualmente rilasciato a richiesta dell'ente revisionato, ma che in ogni caso, ai sensi dell'articolo 15 della legge 12 novembre 2011 n. 183, le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione sono valide e utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sostituiti da dichiarazioni sostitutive. Pertanto il certificato riporterà, a pena di nullità, la frase: "il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi".

- propone l'adozione del provvedimento di:

- gestione commissariale ai sensi dell'art. 2545 sexiesdecies c.c.
- scioglimento per atto dell'autorità ai sensi dell'art. 2545 septiesdecies c.c.
  - con nomina del liquidatore
  - senza nomina del liquidatore
- sostituzione dei liquidatori ai sensi dell'art. 2545 octiesdecies c.c.
- cancellazione dal Registro Imprese ai sensi del secondo comma dell'art. 2545 octiesdecies c.c.
- liquidazione coatta amministrativa ai sensi dell'art. 2545 terdecies c.c.

unitamente alla sanzione amministrativa di cui ai commi 5 bis e 5 ter dell'art. 12 del D.Lgs. n. 220/2002 e successive modificazioni ed integrazioni.

La presente sezione del verbale debitamente controfirmata, è redatta in n. 02 originali, uno dei quali viene consegnato al rappresentante dell'ente revisionato o, in caso di rifiuto di sottoscrizione, notificato a mezzo posta certificata/raccomandata.

Le copie destinate all'Ufficio, sono completate con gli allegati elencati di seguito:

- copia del protocollo anti-covid e del documento di identità del legale rappresentante;
- copia delibera di approvazione del nuovo regolamento e deposito a mezzo pec alla DPL di Milano.

Al rappresentante dell'ente viene ricordato l'obbligo di portare a conoscenza dei soci i contenuti del presente verbale con le modalità di cui all'art. 17 del Decreto legislativo n. 220/2002. Lo stesso viene altresì reso edotto della possibilità di presentare, entro 15 giorni dalla data odierna, eventuali ulteriori osservazioni o controdeduzioni all'Ufficio che ha disposto la revisione. Si precisa che la suddetta documentazione dovrà essere prodotta agli Uffici della Pubblica Amministrazione esclusivamente per via informatica a mezzo posta certificata.

Ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n. 220/02 e della Legge n. 221/2012, si precisa che gli uffici amministrativi preposti alla vigilanza cooperativa assolvono i compiti loro affidati dalla legge esclusivamente nell'interesse pubblico e che la suddetta vigilanza esplica effetti ed è diretta nei soli confronti delle pubbliche amministrazioni ai fini della legittimazione a beneficiare delle agevolazioni fiscali, previdenziali e di altra natura, nonché per l'adozione dei provvedimenti previsti dall'articolo 12 del citato D.Lgs. n. 220/02.

Il sottoscritto revisore, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in casi di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90:

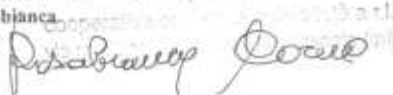
**Dichiara di non trovarsi in situazione di incompatibilità di carattere generale e/o in una situazione di conflitto di interessi con la cooperativa verificata**

Luogo Villasanta

Data 07/09/2021

Legale Rappresentante  
Corno Rosabianca

la speranza



Il revisore

TAMBURELLO PIETRO







. presso la **Regione Lombardia** all'Albo regionale delle Cooperative sociali (ex Sezione B, foglio 110, progr.219) fin dal 1996 ed è stata finora sempre annualmente confermata al termine della procedura prevista dalle norme vigenti;

. presso la **Camera di Commercio di Milano Monza Lodi** quale *impresa sociale*, settore di attività ICNPO 12000 (Servizi di assistenza sociale – offerta di servizi reali alla collettività o a categorie di persone) - come certificato dall'estratto dal Registro Imprese.

Ancora una volta si precisa che una delle condizioni per tali riconoscimenti è quella di **“non avere scopo di lucro”** come espressamente stabilito dall'**art. 3 dello Statuto della Cooperativa.**

**e a Villasanta ?**

Purtroppo si è costretti a ricordare che la Cooperativa, dopo avere visto respinte, sempre dallo stesso Ufficio (?) sia la prima domanda che il successivo ricorso per l'iscrizione all'**Albo Comunale delle Associazioni** e avere a questo punto invocata una procedura di “ricorso gerarchico” in data 9 febbraio 2020, a distanza di oltre due anni, non ha ancora ottenuto alcuna risposta.

Sembra che a Villasanta ci sia chi per un verso intenda sostituirsi al legislatore il quale ha inquadrato le Cooperative Sociali, pur con una specifica legge, nell'ambito del terzo settore e per un altro verso rispetto al Consiglio Comunale e al suo Regolamento dell'Albo Comunale delle Associazioni.

Vale la pena di ricordare alle stesse Autorità comunali che il regolamento dell'Albo recita:

ART. 1 - FINALITÀ 1) Il Comune di Villasanta, ai sensi del vigente Statuto Comunale, promuove e sostiene, nell'ambito dei suoi compiti istituzionali:

....g) la promozione della funzione sociale dell'iniziativa economica pubblica e privata, anche attraverso lo sviluppo di forme d'associazionismo e autogestione fra soggetti sociali;

... i) la valorizzazione e lo sviluppo delle **organizzazioni di volontariato e di cooperazione e no profit. ....**

ART. 2 - OGGETTO DEL REGOLAMENTO

1) In attuazione dell'art. 12 della legge n. 241/1990, il presente regolamento disciplina, nel perseguimento dei principi di trasparenza, imparzialità e pubblicità, i criteri e le modalità per la concessione del patrocinio, di contributi economici e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere, denominati di seguito benefici, a favore di **soggetti pubblici e privati senza fini di lucro**, con o senza personalità giuridica, che svolgano in via sussidiaria attività e/o iniziative a favore della comunità villasantese nelle seguenti aree di intervento, per il raggiungimento delle finalità indicate nell'articolo 1, in coerenza con gli obiettivi programmatici dell'Amministrazione: ...3. iniziativa e/o attività di carattere sociale, di tutela e promozione dei diritti e di pari opportunità...

ART. 4 - SOGGETTI BENEFICIARI 1) Possono ottenere i benefici previsti dall'art. 2, secondo quanto previsto dal presente regolamento, i seguenti soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art.2:  
...E. **le cooperative iscritte negli albi di cui alla normativa vigente ed aventi sede a Villasanta o che prestano servizio per il Comune di Villasanta; ...**

#### ART. 20 - ISTITUZIONE DELL'ALBO

1) E' istituito l'Albo Comunale delle Associazioni che perseguono le finalità di cui all'art. 1 del presente regolamento, **non hanno scopi di lucro**, hanno sede nel territorio comunale e svolgono attività a favore della popolazione villasantese, operanti nel territorio comunale da almeno un anno ovvero le Associazioni a carattere nazionale o regionale che svolgono, con una sezione locale, attività in Villasanta.

Ancora una volta la Cooperativa auspica che l'Amministrazione Comunale, con una doverosa, precisa e diretta assunzione di responsabilità che liberi da questa incombenza la struttura burocratica comunale, dia risposta al "ricorso gerarchico" sopra ricordato ed eventualmente si assuma l'iniziativa di proporre al Consiglio Comunale di deliberare una "interpretazione autentica" dei contenuti del Regolamento oppure modificarne in positivo o in negativo quelle parti contenenti i richiami alla "cooperazione e no profit" che finora – nei confronti della Cooperativa LA SPERANZA - non sono stati riconosciuti.

Se, come anche in altra circostanza, si teme che la Cooperativa sia alla ricerca di contributi, vale la pena di ricordare che nel già richiamato "ricorso gerarchico" del 9/02/2020 era precisato quanto segue:

*"La ricorrente ritiene utile ribadire ulteriormente che, sia l'istanza del 15/11/2019 che il ricorso del 7/01/2020, concernono esclusivamente la richiesta di iscrizione all'Albo, al quale ritiene di avere diritto di appartenere, e non – nella circostanza – l'assegnazione di benefici da parte del Comune di Villasanta".*

Dopo tanto tempo è urgente che l'Amministrazione Comunale si assuma le proprie responsabilità e, senza trincerarsi dietro l'alibi di "interpretazioni burocratiche insuperabili per l'Amministrazione", dimostri la volontà politica di rispettare le norme sancite dal Regolamento vigente, approvato dal Consiglio Comunale, oppure – lo ribadiamo – si prenda finalmente la responsabilità di proporre e deliberarne le modifiche ritenute necessarie e in tal modo superi l'atteggiamento passivo finora tenuto.

## **Il Personale dipendente al 31/12/2021**

A tale data il personale dipendente è risultato di n. 9 unità così suddivise:

- . 1 coordinatore (m)
- . 1 pedagista (f)
- . 3 operai qualificati (1 f + 2 m)
- . 4 operai generici (2 f + 2 m)

così ulteriormente inquadrati:

- . 2 a tempo pieno (1 f + 1 m)
- . 7 a part-time (3 f + 4 m)

***Ai fini della annuale procedura di conferma dell'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali si sottolinea che tra i 7 dipendenti a part-time sono presenti:***

***n. 6 lavoratori – Soci svantaggiati (2 f + 4 m) - con riconosciuta invalidità o disabilità.***

Al personale viene applicato il vigente CCNL delle Cooperative Sociali.

Come più avanti ampiamente sviluppato sempre nel 2021 è stata sviluppata la presenza di 11 persone per attività di ergoterapia.

Infine nel 2021 è proseguita la presenza di n. 1 tirocinante con progetto formativo di tirocinio.

## **L'Equipe collegiale di valutazione e verifica**

Nell'ambito della Cooperativa continua ad operare regolarmente da anni una Equipe di lavoro composta da:

**Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Referente dei servizi esterni e delle lavorazioni  
Referente dei servizi di formazione**

con il compito di verificare, di norma settimanalmente, l'andamento dei servizi, sia quelli di formazione che interni, nonché le lavorazioni per terzi.

Più in dettaglio:

### **Servizi di formazione**

In questo ambito formativo la Cooperativa raggiunge gli obiettivi statuari mediante:

- A. il tirocinio osservativo e di orientamento;
- B. l'assunzione a tempo parziale determinato;
- C. l'assunzione a tempo parziale indeterminato;
- D. l'ergoterapia.

Nel 2021 le diverse strutture della Cooperativa, come già sopra ricordato, hanno continuato ad operare per il tirocinio e l'ergoterapia e, per altro ambito operativo, con assunzione a tempo parziale determinato.

### ***Il tirocinio osservativo e di orientamento.***

La proposta è rivolta alle persone diversamente abili per le quali è necessario verificare l'esistenza di pre-requisiti e/o le competenze lavorative per accedere a contesti produttivi in Cooperativa di tipo B o in Azienda.

Per tutto il 2021 in accordo con l'Azienda Speciale di Formazione Scuola Paolo Borsa il tirocinio di orientamento già in corso è stato rinnovato così da consentirne la prosecuzione rilevatasi estremamente positiva.

Il soggetto interessato ha sempre avuto come tutor aziendale la pedagoga che ha tenuto i contatti con l'educatrice di riferimento dell'Ente proponente. I colloqui fatti hanno avuto come contenuto le osservazioni della pedagoga nelle diverse aree: cognitiva, operativa, emotivo – relazionale e dell'autonomia e lo scambio di informazioni a disposizione dell'operatore dell'Ente stati

La Scuola Paolo Borsa si è fatta carico di erogare l'indennità di partecipazione mensile al soggetto ospitato.

### ***L'ergoterapia***

Con questo termine ergoterapia si intende “ un metodo curativo, complementare ad altri trattamenti, in cui l'agente terapeutico è costituito da un'attività lavorativa razionalmente ordinata”.

La proposta della Cooperativa, attuata in accordo con altri Enti di provenienza delle persone interessate, è rivolta a adulti diversamente abili che, considerato l'esito del verbale della Commissione di invalidità, non possono essere impiegati in una attività

lavorativa vera e propria. Per queste persone si ritiene che una attività di ergoterapia possa esercitare una azione formativa fondamentale.

I vantaggi che queste persone possono ottenere sono molteplici e possono essere così sintetizzati:

possibilità di vivere in un contesto lavorativo normale;  
consolidare e permanere in un'identità di persona adulta;  
mantenere e rafforzare le attitudini sociali;  
mantenere e rafforzare capacità cognitive e operative;  
consolidare azioni di autonomia.

I tempi di permanenza in Cooperativa per l'attività di ergoterapia dipendono dal Progetto Educativo Individualizzato stilato per ogni soggetto e concordato tra i due Organismi, quello inviante e quello ospitante.

Nel corso del 2021 l'attività di ergoterapia ha progressivamente riguardato undici persone adulte (4 f + 7 m), attuata in tempi diversi nel corso della settimana, sulla base degli accordi intervenuti con i diversi Enti.

Vale la pena di sottolineare che LA SPERANZA è una cooperativa sociale di tipo B che, conformemente a quanto previsto dall'art. 1 della legge 381/1991 e dallo Statuto sociale, persegue l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso "lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali, commerciali o di servizi – finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate".

Per questo la Cooperativa, da molti anni, ha indirizzato la sua attività allo svolgimento, in convenzione, di servizi e reali alla collettività o a categorie di persone e lavorazioni (assemblaggi) per terzi.

**I servizi esterni** sono stati e vengono svolti sulla base di contratto e convenzione stipulati con Enti diversi e, come è noto per quanto concerne il contratto, è stato vigente fino al 30 settembre 2021 in virtù di ripetute proroghe decise dalla controparte.

In particolare il contratto con il COMUNE di VILLASANTA aveva per oggetto i seguenti servizi:

- *trasporto disabili in strutture residenziali/semiresidenziali con eventuale accompagnamento;*
- *trasporto sociale con eventuale accompagnamento ivi compreso il trasporto ai seggi elettorali secondo quanto previsto dal capitolato d'oneri;*
- *trasporto pasti a domicilio,*

e, dopo la regolare scadenza del 31/01/2019, esso era proseguito per ben 7 proroghe disposte dall'Amministrazione Comunale perché non in grado – fino al 25/05/2021 - di dar corso ad un nuovo bando sui cui contenuti la Cooperativa ha ritenuto di formulare alcune osservazioni e si era riservata un periodo di riflessione, trattandosi di bando aperto.

Le successive vicende, che hanno portato l'Amministrazione Comunale ad affidare direttamente ad altro Operatore, con una discutibile procedura, un servizio ridotto per la durata di dieci mesi, sono ben note nella Comunità villasantese.

Dal canto suo la convenzione annuale con la Cooperativa Sociale LA MANO AMICA riguarda la gestione dei servizi di trasporto utenti del CDI di Villasanta e il trasporto dei pasti al domicilio degli utenti.

Come già in precedenza vale la pena di sottolineare ancora, al fine di evitare fraintendimenti in ordine all'interpretazione della tipologia dei predetti servizi e al loro inquadramento regolamentare secondo le norme vigenti, che:

*. nessun servizio di trasporto (classificabile come codice Ateco 49.39.0) eventualmente soggetto al Regolamento locale del “Servizio di autonoleggio da rimessa con conducente”, è stato effettuato dalla Cooperativa la quale, esclusivamente su disposizioni del Settore Servizi alla Persona del Comune contraente, ha effettuato trasporti di persone in condizioni di particolare fragilità; sottolinea altresì che nessun rapporto economico si è instaurato tra la Cooperativa e la persona trasportata perché è stato direttamente il Comune che ha addebitato l'onere del servizio all'utenza interessata;*

*. analogamente nessuna fornitura di pasti, che necessiterebbe di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), viene effettuata dalla Cooperativa la quale ha svolto esclusivamente il servizio di recapito dei contenitori termici, contenenti i pasti preparati presso Azienda specializzata convenzionata con l'Amministrazione Comunale, al domicilio di persone in condizioni di particolare fragilità, su disposizioni sempre del Settore Servizi alla Persona del Comune.*

Le medesime procedure sono state applicate nei servizi espletati sulla base della convenzione con la Cooperativa Sociale La Mano Amica.

**Le lavorazioni** per terzi hanno riguardato gli *assemblaggi e i confezionamenti* per conto di diversi Committenti che anche nel 2021 hanno assicurata alla Cooperativa la più importante quota di ricavi dell'esercizio. Come sempre per queste lavorazioni è stata impiegata la maggioranza del personale dipendente, compresi i lavoratori svantaggiati, il tirocinante in formazione assistito dal tutor, nonché i diversi volontari che con la loro presenza in giornate diverse consentono di far fronte alle esigenze di prodotti assemblati e confezionati molto spesso richiesti con urgenza dai Committenti stessi.

## **Il sito internet e la comunicazione esterna**

Anche nel 2021 si è cercato di aggiornare con maggiore tempestività il sito [www.lasperanzavillasanta.it](http://www.lasperanzavillasanta.it) dopo le modifiche e integrazioni del 2020 che l'hanno reso totalmente autonomo e distinto da quello dell'Associazione.

In esso sono puntualmente pubblicate le informazioni e i dati prescritti da norme di legge.

## Bilanci contabili

Si espongono qui di seguito i bilanci 2021-2020 nella forma classica di più agevole leggibilità rispetto alla prescritta versione CEE

	Esercizio 2021	Esercizio 2020
<b>ATTIVITA'</b>		
<b>DIRITTI DI PREVETTO IND.</b>		
software	€ 63,00	€ 105,00
	<b>€ 63,00</b>	<b>€ 105,00</b>
<b>ALTRI IMMOBILIZZATI IMMATERIALI</b>		
migliorie su beni di terzi	€ 12.498,54	€ 14.128,78
	<b>€ 12.498,54</b>	<b>€ 14.128,78</b>
<b>TERRENI E FABBRICATI</b>		
costruzioni leggere	€ 8.709,84	€ 8.709,84
immobile Via Edison	€ 716.454,50	€ 296.118,40
	<b>€ 725.164,34</b>	<b>€ 304.828,24</b>
<b>IMPIANTI E MACCHINARIO</b>		
macchinari non automatici	€ 1.377,95	€ 1.377,95
	<b>€ 1.377,95</b>	<b>€ 1.377,95</b>
<b>ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI</b>		
attrezzature	€ 7.798,67	€ 7.798,67
mobili	€ 11.749,84	€ 11.749,84
macchine d'ufficio ordinarie	€ 180,76	€ 180,76
macchine d'ufficio elettroniche	€ 5.214,12	€ 5.214,12
automezzi	€ 128.523,80	€ 128.523,80
	<b>€ 153.467,19</b>	<b>€ 153.467,19</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO</b>		
ristrutturazione immobile Via Edison		€ 125.353,20
		<b>€ 125.353,20</b>
<b>PRODOTTI FINITI E MERCI</b>		
rimanenze merci	€ 220,00	€ 230,00
	<b>€ 220,00</b>	<b>€ 230,00</b>



**CREDITI VERSO CLIENTI**

crediti verso clienti	€	58.333,50	€	45.355,10
	€	<b>58.333,50</b>	€	<b>45.355,10</b>

**ALTRI CREDITI**

Erario: credito IVA annuale	€	4.577,00		
Erario: credito imposta sostitutiva TFR			€	20,00
Erario: ritenute d'acconto su interessi c/c	€	23,96	€	43,04
Credito IRES	€	732,89	€	816,85
Depositi cauzionali	€	150,00		
Tratt.int.redditi DL 3/2020	€	1.716,21	€	720,19
Dipendenti: arrotondamenti su salari/stipendi	€	887,21	€	6,40
INAIL credito per eccedenza premio			€	891,02
	€	<b>8.087,27</b>	€	<b>2.497,50</b>

**DEPOSITI E C/C ATTIVI**

Monte dei Paschi di Siena	€	87,24	€	250,18
Banca Popolare di Sondrio	€	143.856,90	€	201.849,50
BCC Brianza e Laghi	€	867,23	€	76.416,63
	€	<b>144.811,37</b>	€	<b>278.516,31</b>

**CASSA**

cassa contanti	€	415,84	€	1.276,45
	€	<b>415,84</b>	€	<b>1.276,45</b>

**RATEI E RISCONTI ATTIVI**

ratei attivi	€	114.204,36	€	500,00
rateo attivo x fattura da emettere	€	1.100,00		
risconti attivi	€	442,00	€	5.270,20
	€	<b>115.746,36</b>	€	<b>5.770,20</b>

**ATTIVITA' DI BILANCIO**

	€	<b>1.220.185,36</b>	€	<b>932.905,92</b>
<i>Perdita dell'esercizio</i>	€	<b>2.745,75</b>	€	<b>5.216,68</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	€	<b>1.222.931,11</b>	€	<b>938.122,60</b>

## PASSIVITA'

### FONDI AMMORTAMENTO

fondo amm. Fabbricati civili	€	5.373,41		
fondo amm. costruzioni leggere	€	8.709,83	€	8.709,83
fondo amm. macchinari non automatici	€	1.377,95	€	1.377,95
fondo amm. attrezzature	€	7.798,67	€	7.798,67
fondo amm. mobili	€	11.749,84	€	11.749,84
fondo amm. macchine d'ufficio ordinarie	€	180,76	€	180,76
fondo amm. macchine d'ufficio elettroniche	€	5.124,12	€	5.064,12
fondo amm. automezzi	€	113.290,73	€	103.591,99
	€	<b>153.605,31</b>	€	<b>138.473,16</b>

### FONDI PER ACCANTONAMENTI

fondo T.F.R.	€	149.159,73	€	153.547,83
	€	<b>149.159,73</b>	€	<b>153.547,83</b>

### DEBITI A MEDIO-LUNGO TERMINE

mutuo ipotecario BCC Brianza e Laghi	€	93.026,24	€	99.464,90
	€	<b>93.026,24</b>	€	<b>99.464,90</b>

### DEBITI VERSO FORNITORI

debiti verso fornitori	€	1.222,49	€	146,16
	€	<b>1.222,49</b>	€	<b>146,16</b>

### DEBITI TRIBUTARI

IVA Enti Pubblici x split payment			€	172,02
IVA c/Erario			€	126,00
Erario: ritenute su redditi lavoro dipendente	€	4.994,76	€	2.296,72
Erario: ritenute TFR	€	112,26		
Erario: imposta sostitutiva TFR	€	686,37		
	€	<b>5.793,39</b>	€	<b>2.594,74</b>

### DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA

INPS	€	4.750,00	€	4.589,00
INAIL	€	47,14		
	€	<b>4.797,14</b>	€	<b>4.589,00</b>

### ALTRI DEBITI

debiti verso personale dipendente	€	11.585,54	€	10.983,00
trattenute sindacali	€	34,95	€	108,28
trattenute sal/stip. per pign.	€	579,25	€	663,35
	€	<b>12.199,74</b>	€	<b>11.754,63</b>

**RATEI E RISCONTI PASSIVI**

ratei passivi	€	47.408,00		
fatture da ricevere	€	4.525,50	€	3.740,31
risconti passivi pluriennali	€	485.395,04	€	252.796,63
	€	<b>537.328,54</b>	€	<b>256.536,94</b>

**PASSIVITA'**

	€	<b>957.132,58</b>	€	<b>667.107,36</b>
--	---	-------------------	---	-------------------

**PATRIMONIO NETTO**

capitale sociale	€	476,65	€	476,65
riserva legale	€	67.061,34	€	67.061,34
riserva statutaria	€	198.260,54	€	203.477,25
	€	<b>265.798,53</b>	€	<b>271.015,24</b>

**TOTALE**

	€	<b>1.222.931,11</b>	€	<b>938.122,60</b>
--	---	---------------------	---	-------------------

**RICAVI DI ESERCIZIO****RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZ.**

lavorazioni per terzi	€	135.494,96	€	109.018,92
servizi per terzi	€	70.076,35	€	59.998,15
ricavi per rette	€	5.700,00	€	5.125,00
	€	<b>211.271,31</b>	€	<b>174.142,07</b>

**RIMANENZE FINALI**

rimanenze finali	€	220,00	€	230,00
	€	<b>220,00</b>	€	<b>230,00</b>

**ALTRI RICAVI E PROVENTI**

contributi da privati / diversi			€	1.200,00
quota 2020 donazioni x Casa della Speranza	€	15.168,59	€	29.830,00
contributi 5 x mille	€	9.350,23	€	21.115,87
rimborsi spese varie	€	7.415,30	€	4.538,98
	€	<b>31.934,12</b>	€	<b>56.684,85</b>

**PROVENTI FINANZIARI DIVERSI**

interessi attivi su c/c	€	92,13	€	113,33
	€	<b>92,13</b>	€	<b>113,33</b>

**PROVENTI STRAORDINARI**

arrotondamenti attivi	€	29,61	€	3,26
	€	<b>29,61</b>	€	<b>3,26</b>
<b>Totale ricavi</b>	€	<b>243.547,17</b>	€	<b>231.173,51</b>
<b>Perdita dell'esercizio</b>	€	<b>2.745,78</b>	€	<b>5.216,71</b>
<b>Totale a pareggio</b>	€	<b>246.292,95</b>	€	<b>236.390,22</b>

**COSTI DI ESERCIZIO****COSTI PER MATERIALE**

acquisti materiale manutenzione e vario	€	150,56	€	39,59
acquisti carburante	€	5.355,65	€	4.028,63
	€	<b>5.506,21</b>	€	<b>4.068,22</b>

**SERVIZI INDUSTRIALI**

energia elettrica	€	5.499,41	€	3.371,15
gas metano e acqua potabile	€	2.508,85	€	2.043,26
manutenzioni esterne beni d'impresa	€	1.354,22	€	1.270,93
consulenze tecniche	€	700,00	€	500,00
spese diverse per manutenzioni	€	1.727,55	€	1.362,90
spese arretrate Comune	€	129,25		
	€	<b>11.919,28</b>	€	<b>8.548,24</b>

**SERVIZI COMMERCIALI**

pubblicità e promozione	€	100,00	€	100,00
servizi per automezzi	€	170,92	€	114,16
	€	<b>270,92</b>	€	<b>214,16</b>

**SERVIZI AMMINISTRATIVI E GENERALI**

consulenze	€	250,00	€	1.745,10
servizi telefonici	€	727,80	€	728,80
spese postali	€	67,35	€	27,55
assicurazioni diverse	€	7.871,37	€	7.855,56
cancelleria e stampati	€	589,65	€	129,47
assistenza software	€	770,00	€	770,00
rimborsi spese chilometriche			€	64,40
spese diverse generali	€	3.491,43	€	1.293,26
spese assembl.amm. E sind.	€	1.967,90		

servizi vari amministrativi	€	4.238,68	€	4.120,50
	€	<b>19.974,18</b>	€	<b>16.734,64</b>

#### **COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI**

affitti passivi	€	1.707,22	€	1.709,78
spese condominiali			€	704,00
	€	<b>1.707,22</b>	€	<b>2.413,78</b>

#### **COSTI PER IL PERSONALE DIPENDENTE**

salari	€	90.468,19	€	87.656,19
stipendi	€	47.344,75	€	44.970,97
oneri sociali su retribuzioni	€	28.772,14	€	25.470,35
accantonamento per T.F.R.	€	10.723,59	€	10.516,95
quota di rivalutazione del T.F.R.	€	5.955,31	€	2.131,02
formazione	€	350,00	€	100,00
	€	<b>183.613,98</b>	€	<b>170.845,48</b>

#### **AMMORTAMENTI**

ammortamento software	€	42,00	€	42,00
ammortamento migliorie su beni di terzi	€	1.630,24	€	1.630,24
ammortamento fabbricato	€	5.373,41		
ammortamento macchine d'ufficio elettroniche	€	60,00	€	60,00
ammortamento automezzi	€	9.698,74	€	9.698,74
	€	<b>16.804,39</b>	€	<b>11.430,98</b>

#### **RIMANENZE INIZIALI**

rimanenze iniziali	€	230,00	€	195,00
	€	<b>230,00</b>	€	<b>195,00</b>

#### **IMPOSTE E TASSE**

IVA indeducibile	€	2.574,85	€	1.192,49
IMU	€	1.708,00	€	1.131,46
Imposta di bollo	€	315,00	€	325,20
imposta di registro	€	200,00		
tassa rifiuti solidi urbani	€	195,00	€	189,00
altri costi correnti	€	4,91		
	€	<b>4.997,76</b>	€	<b>2.838,15</b>

#### **INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI**

interessi passivi altri debiti	€	0,03	€	0,15
interessi passivi bancari	€	0,10		
interessi mutuo BCC Brianza e Laghi	€	482,58	€	41,67
oneri bancari	€	652,69	€	922,35
	€	<b>1.135,40</b>	€	<b>964,17</b>

**ONERI STRAORDINARI**

minusvalenze patrimoniali		€	18.120,52
sopravvenienze passive	€	131,00	
arrotondamenti passivi	€	2,61	€ 16,88
	€	<b>133,61</b>	€ <b>18.137,40</b>
<b>Totale costi</b>	€	<b>246.292,95</b>	€ <b>236.390,22</b>

E' doveroso fornire una serie di chiarimenti per consentire una più approfondita conoscenza dei dati rilevabili dal bilancio 2021.

All'interno dello Stato Patrimoniale, tra le attività figurano:

- . la capitalizzazione della nuova "Casa della Speranza" per € 716.454,50;
- . la contabilizzazione tra i ratei attivi della quota residua del contributo della Fondazione Cariplo da ricevere per € 113.500,00;

mentre tra le passività si possono rilevare:

- . il fondo ammortamento fabbricati civili relativo alla "Casa della Speranza", calcolato per 3/12 per la percentuale del 3%, pari a € 5.373,41;
- . la quota capitale residua al 31/12/2021 del mutuo ipotecario con la BCC Brianza e Lagni pari a € 93.026,24;
- . all'interno dei ratei passivi la quota di € 45.533,00 quale quota di competenza dell'Associazione Amici della Speranza sui contributi assegnati e/o ricevuti per la "Casa della Speranza";
- . la quota residua del risconto passivo pluriennale (€ 485.395,04) sulle donazioni per l'acquisto e la ristrutturazione dell'immobile destinato a "Casa della Speranza" che vengono spalmate su tutto il periodo di ammortamento dello stesso e che, nel 2021, ha generato una quota di ricavi pari a € 15168,59.

Per quanto concerne il conto economico merita sottolineare l'importo complessivo dei ricavi delle vendite e prestazioni che hanno raggiunto il totale di € 211.271,31 contro gli € 174.142,07 del 2020, avvicinandosi agli € 220.326,74 del 2019.

Importante è stata la ripresa delle lavorazioni per terzi che hanno raggiunto l'importo complessivo di € 135.494,96 confermando le previsioni ottimistiche espresse un anno fa.

Anche i servizi per terzi hanno raggiunto il totale di € 70.076,35 rispetto a € 59.998,15 del 2020 nonostante la cessazione del servizio di trasporto sociale avvenuta il 30/09/2021.

Sempre tra i ricavi è presente l'importo di € 9.350,23 per l'erogazione del 5 per mille ma su questo si rimanda al successivo specifico capitolo.

### **Il fatturato del 2021**

Il dettaglio del fatturato 2021 a Clienti (compresi i rimborsi spese) è stato il seguente:

COMUNE DI MONZA	€	5.700,00
COMUNE DI VILLASANTA	€	39.750,32
AQUASAN srl	€	20.650,59
ELECTRALINE 3P MARK spa	€	96.974,58
EMIFLEX spa	€	5.868,83
NMC ITALIA srl	€	888,05
VIL-SA srl	€	11.112,91
AMICI DELLA SPERANZA Associazione di Volontariato	€	20.624,76
LA MANO AMICA Cooperativa Sociale	€	14.846,03

## **La CASA DELLA SPERANZA**

La **Casa della Speranza** in Villasanta – Via Edison n. 10 – inaugurata il 9 ottobre 2021 è frutto della collaborazione tra LA SPERANZA Cooperativa Sociale e l'Associazione AMICI DELLA SPERANZA che nel luglio 2019 hanno deciso di avviare un comune progetto per il “*dopo di noi – durante noi*” di cui alla legge 112 del 2016, con l'obiettivo di potenziare cammini di progressiva vita autonoma rivolti a persone con disabilità.

E' stata colta l'opportunità di una importante donazione alla Cooperativa da parte di un concittadino e si è proceduto all'acquisto di un immobile da anni in disuso e alla conseguente ristrutturazione con uno studio progettuale al quale hanno collaborato gratuitamente diversi Professionisti locali così come, nella fase realizzativa, soprattutto imprese villasantesi che hanno praticamente operato a prezzi di costo.

Della struttura originale sono state conservate solo le murature esterne mentre all'interno sono state ricavate superfici abitabili di circa mq. 125 per ciascuno dei piani primo e secondo e di circa mq. 120 per il piano terreno e i servizi accessori.

Sui costi di ristrutturazione e di arredo (quest'ultimo a carico dell'Associazione) è stato ottenuto un contributo di € 210.000,00 dalla Fondazione Cariplo, una donazione liberale di € 68.000,00 dalla Banca d'Italia mentre la Cooperativa ha stipulato un mutuo di € 100.000,00 con la BCC Brianza e Laghi, ha ricevuto altre donazioni da parte di Enti e cittadini villasantesi per € 31.000,00 e ha coperto la quota residua con risorse proprie.

La struttura rappresenta una occasione non solo per chi ha cominciato a vivere attivamente questo progetto ma anche e soprattutto per la cittadinanza in generale. Servono volontari per le molte necessità; serve soprattutto un atteggiamento solidale di cittadini e istituzioni per rendere concrete con atti veri le parole di aiuto, di relazione, di solidarietà.

### **Scheda tecnica**

Come già detto della struttura originale sono state conservate solo le murature esterne, ora opportunamente isolate con un cappotto di cm 16, e i solai che sono comunque stati consolidati.

In ciascuno dei piano primo e secondo sono ricavati un soggiorno con angolo cottura, due camere doppie, un bagno per persone con disabilità, uno studio-camera per l'assistente con relativo servizio, oltre a percorsi di disimpegno.

Al piano terreno è stato ottenuto un ampio locale per attività comuni (laboratorio e socializzazione), un servizio per persone con disabilità, il locale lavanderia, un locale deposito ed una autorimessa per due autovetture.



I tre piani sono tra loro collegati, oltre che da una scala interna ad una sola rampa, mediante un impianto ascensore per persone con disabilità realizzato all'esterno del perimetro esistente.

Gli impianti di riscaldamento a pavimento nonché di acqua calda sanitaria sono stati previsti mediante pannelli solari e pompa di calore, oltre a una piccola caldaia a metano. Sono stati infine installati pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica al fine di rendere la nuova struttura il più possibile autosufficiente dal punto di vista energetico.

A seguito di detti accorgimenti lo stabile è certificato in classe A+.

<b>Rendicontazione:</b>	<b>Impresa</b>	<b>Preventivo</b>	<b>Consuntivo</b>
Lavori edili	LUPPINO srl	€ 193.450,00	€ 255.000,00
Impianto ascensore	SCHINDLER spa	€ 14.950,00	€ 14.749,00
Impianto termosanitario	F.LLI TERUZZI snc	€ 42.800,00	€ 46.000,00
Serramenti e porte interne	MODIAL srl	€ 43.100,00	€ 41.000,00
Pavimenti e rivestimenti	ANTARES snc	€ 15.500,00	€ 6.856,26
Impianto elettrico	ELETTRICAVILL sas	€ 26.700,00	€ 23.500,00
Opere da fabbro	F.LLI GATTI snc	€ 6.400,00	€ 6.450,00
Opere da verniciatore	CAMMILLERI D.	€ 5.900,00	€ 7.650,00
Oneri urbanizzativi		€ 8.950,00	€ 6.449,38
Allacciamenti e imprevisti		€ 7.250,00	€ 7.745,90
Spese tecniche e amministrative			€ 2.853,82
Serranda basculante	BALLAN spa		€ 2.189,79
		€ 365.000,00	€ 420.444,15

(importi al netto dell'IVA)

## **La gestione**

Completata la ristrutturazione da parte della Cooperativa è iniziata, come previsto, la gestione da parte dell'Associazione AMICI DELLA SPERANZA – partner nel progetto – con la quale è stato stipulato il contratto di comodato qui sotto riportato:

## CONTRATTO DI COMODATO



Con la presente scrittura privata in data 15 ottobre 2021 tra:

**LA SPERANZA Cooperativa Sociale di Solidarietà a r.l.** con sede in VILLASANTA (MB) in Via Massimo D'Azeglio n. 8, codice fiscale n. 07911400153 rappresentata dalla Presidente del CdA - Legale Rappresentante - ROSABIANCA CORNO nata a Villasanta (MI) il 19/04/1946 - codice fiscale CRNRBN48D59M017V - d'ora in poi indicata come **comodante**,

e gli **AMICI DELLA SPERANZA Associazione di Volontariato**, con sede in VILLASANTA Via Massimo D'Azeglio n. 8, codice fiscale n. 02533720963, rappresentata dal Presidente GUIDO BATTISTINI, nato a Offida (AP) il 07/11/1951 - codice fiscale BTTGDU51S07G005Z d'ora in poi indicata come **comodataria**

premessi che

la comodante è proprietaria dell'immobile sito in VILLASANTA (MB) in via Edison n. 10 che, dopo la sua acquisizione avvenuta il 4 luglio 2019, è stato oggetto di completa ristrutturazione e di efficientamento energetico;

le parti, mediante accordo di partenariato, intendono destinare l'immobile di cui trattasi denominato "Casa della Speranza" al Progetto per il "dopo di noi - durante noi" di cui alla legge 112/2016;

le Parti, al termine dell'intervento edilizio di ristrutturazione e di efficientamento energetico, intendono regolare i rapporti relativi alla futura gestione della "Casa della Speranza" che, in attuazione del già citato accordo di partenariato, viene presa in carico dalla comodataria,

tutto ciò premesso e confermato le parti convengono e stipulano quanto segue:

### articolo 1

LA SPERANZA Cooperativa Sociale di Solidarietà a r.l. (comodante) concede in comodato d'uso all'Associazione di Volontariato AMICI DELLA SPERANZA (comodataria) l'immobile sito in VILLASANTA (MB) in Via Edison n. 10 identificato in Catasto al foglio 13 - mappale 146 - sub 703-704 consistente in:

· piano terra (ampio locale per attività comuni, un bagno per disabili, il locale lavanderia, il locale magazzino, box);

· in ciascuno dei piani primo e secondo (soggiorno con angolo cottura, due camere doppie, un bagno per disabili, uno studio-camera per l'assistente con relativo servizio, guardaroba);

I due piani superiori dell'edificio sono serviti da ascensore;

L'immobile presenta impianto di riscaldamento (a pavimento) e di acqua calda sanitaria mediante pannelli solari e pompa di calore e sono altresì installati pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica.

### articolo 2

Le parti concordano che la ristrutturazione dell'immobile è stata completata nel settembre 2021 e che esso è in ottimo stato di conservazione, esente da vizi e del tutto idoneo alla sua funzione citata nelle premesse. In particolare la comodataria dichiara di avere ricevuto le chiavi dell'immobile concesso e di confermarne l'idoneità all'uso convenuto.

### articolo 3

La comodataria accetta di gestire l'immobile sopra descritto con la dovuta diligenza, esclusivamente per la funzione di "Casa della Speranza" per il progetto "dopo di noi - durante noi" di cui alla legge 112/2016 e si impegna a non destinare il bene a scopi differenti nonché a concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito che oneroso.

Poiché il progetto "Casa della Speranza" è realizzato in partenariato tra la comodante e la comodataria, nell'immobile entrano a parte anche quelle attività che vengono svolte in collaborazione tra i due soggetti.

Durante l'uso ogni modifica all'immobile e ai suoi impianti dovrà essere preventivamente concordata tra le parti e, soprattutto, ogni intervento da parte della comodataria dovrà essere prima autorizzato dalla comodante.

L'immobile comodato dovrà essere restituito nello stato in cui viene attualmente consegnato, salvo il normale deterioramento per effetto dell'uso.

Il comodato potrà inoltre essere rinnovato per la stessa durata con accordo sottoscritto dalle parti.

#### articolo 5

Il presente Comodato è a titolo gratuito.

A decorrere dal 15 ottobre 2021 la Comodataria si obbliga a mantenere inalterata la destinazione dell'immobile affidato, nonché a pagare o rimborsare su richiesta della Comodante ogni onere per tasse e imposte relative ed inerenti all'immobile secondo la normativa vigente.

Senza che ciò possa essere considerato corrispettivo per il presente comodato sono anche a carico della Comodataria le spese di manutenzione ordinaria e quelle necessarie per l'utilizzo dell'immobile, comprese quelle relative allo smaltimento dei rifiuti, alla fruizione dei servizi comunali per la parte di competenza, al riscaldamento ed alle utenze (che dovranno essere immediatamente intestate e/o volturate a nome della Comodataria) e tutte le altre spese inerenti alla gestione comunque gravanti sull'unità immobiliare per l'intera durata del comodato.

La comodataria rimborserà altresì alla comodante al 31/12/2021 l'importo di € 1.730,31 e successivamente, ogni sei mesi, l'importo di € 3.460,62 corrispondenti ai totali trimestrale e/o semestrale sulle rate del mutuo stipulato dalla comodante per la ristrutturazione dell'immobile.

Le parti espressamente escludono che i predetti rimborsi costituiscono corrispettivo per il presente comodato.

Sono invece a carico della Comodante tutte le spese che eccedano l'ordinaria amministrazione e che quindi si presentino come spese di carattere straordinario.

#### articolo 6

Le spese di registrazione del presente contratto e tutte quelle accessorie, sono ripartite tra le parti.

#### articolo 7

Qualunque modifica del presente dovrà essere approvata e avere validità soltanto sotto forma scritta.

Letto, approvato e sottoscritto a Villasanta in data 15 ottobre 2021

La Comodante:

LA SPERANZA  
Cooperativa Sociale di Solidarietà a r.l.

**la speranza**  
cooperativa sociale di solidarietà a r.l.  
via M. D'Azeglio, 8 - 20058 Villasanta (MI)

*Rosabianca Cecchi*

La Comodataria:

AMICI DELLA SPERANZA  
Associazione di Volontariato

ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO  
"AMICI DELLA SPERANZA"  
Via M. D'Azeglio, 8  
20052 VILLASANTA (MI)  
Part. IVA e C.F. 02533720963

*[Signature]*



AGENZIA DELLE ENTRATE  
UFFICIO TERRITORIALE DI MILANO  
Data: 31-10-2021  
N. 4042 - Serie 3

Su delega del Direttore Provinciale

*Antonella Frangia*  
L'APPETTO



## Il 5 x mille

Nel 2021 il Ministero competente ha accreditato l'importo € 9.350,23 per le erogazioni del 5 per mille riguardante l'anno di imposta 2019.

Il dato conferma quanto si è avuto modo di sottolineare l'anno scorso: sta progressivamente riducendo il numero di contribuenti che scelgono LA SPERANZA per l'accredito del beneficio e questo anche per l'aumento delle onlus ed degli enti del terzo settore, anche locali, che risultano beneficiari.

A tutti coloro che hanno espresso e continuano ad esprimere la scelta a favore della Cooperativa LA SPERANZA – codice fiscale 07911400153 – desideriamo far giungere il nostro GRAZIE per l'amicizia che in tal modo intendono silenziosamente manifestarci.

Riportiamo qui di seguito i prospetti annuali, secondo il modello di rendicontazione approvato dal Ministero, a partire dalle somme ricevute nell'anno 2015.

Qui di seguito i dettagli:

Anno finanziario 2013 (dichiarazione redditi per anno d'imposta 2012)	OPZIONI N. 628
<b>Data di percezione</b>	<b>05/11/2015</b>
<b>IMPORTO PERCEPITO</b>	€ <b>12.260,34</b>
<b>1. Risorse umane</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: compensi per personale; rimborsi spesa a favore di volontari e/o del personale) <b>Salari personale (autisti) - quota</b>	€ <b>12.260,34</b>
	€
<b>2. Costi di funzionamento</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: spese di acqua, gas, elettricità, pulizia; materiale di cancelleria; spese per affitto delle sedi; ecc...)	
<b>3. Acquisto beni e servizi</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: acquisto e/o noleggio apparecchiature informatiche; acquisto beni immobili; prestazioni eseguite da soggetti esterni all'ente; affitto locali per eventi; ecc...)	€ €
	€
<b>4. Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale</b>	
	€
<b>5. Altre voci di spesa riconducibili al raggiungimento dello scopo sociale</b>	
	€
<b>TOTALE SPESE</b>	€ <b>12.260,34</b>

<b>Anno finanziario 2014 (dichiarazione redditi per anno d'imposta 2013)</b>	<b>OPZIONI N. 591</b>
<b>Data di percezione</b>	<b>07/11/2016</b>
<b>IMPORTO PERCEPITO</b>	€ <b>13.977,59</b>
<b>1. Risorse umane</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: compensi per personale; rimborsi spesa a favore di volontari e/o del personale)	
	€
<b>2. Costi di funzionamento</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: spese di acqua, gas, elettricità, pulizia; materiale di cancelleria; spese per affitto delle sedi; ecc...)	
<b>Energia elettrica</b>	€ <b>4.449,05</b>
<b>Gas metano, acqua potabile</b>	€ <b>3.035,83</b>
<b>Premi polizze assicurative diverse</b>	€ <b>10.428,66</b>
<b>3. Acquisto beni e servizi</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: acquisto e/o noleggio apparecchiature informatiche; acquisto beni immobili; prestazioni eseguite da soggetti esterni all'ente; affitto locali per eventi; ecc...)	
	€
	€
	€
<b>4. Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale</b>	
	€
<b>5. Altre voci di spesa riconducibili al raggiungimento dello scopo sociale</b>	
	€
<b>TOTALE SPESE</b>	€ <b>17.913,54</b>

<b>Anno finanziario 2015 (dichiarazione redditi per anno d'imposta 2014)</b>	<b>OPZIONI N. 502</b>
<b>Data di percezione</b>	<b>11/08/2017</b>
<b>IMPORTO PERCEPITO</b>	<b>€ 12.331,79</b>
<b>1. Risorse umane</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: compensi per personale; rimborsi spesa a favore di volontari e/o del personale)	
<b>Compensi per n. 2 nuove assunzioni di personale (solo salario)</b>	<b>€ 13.650,48</b>
	<b>€ 13.650,48</b>
<b>2. Costi di funzionamento</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: spese di acqua, gas, elettricità, pulizia; materiale di cancelleria; spese per affitto delle sedi; ecc...)	
<b>3. Acquisto beni e servizi</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: acquisto e/o noleggio apparecchiature informatiche; acquisto beni immobili; prestazioni eseguite da soggetti esterni all'ente; affitto locali per eventi; ecc...)	€
	€
	€
<b>4. Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale</b>	
	€
<b>5. Altre voci di spesa riconducibili al raggiungimento dello scopo sociale</b>	
	€
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 13.650,48</b>

Anno finanziario 2016 (dichiarazione redditi per anno d'imposta 2015)	OPZIONI N. 538
Data di percezione	16/08/2018
<b>IMPORTO PERCEPITO</b>	€ 12.536,12
<b>1. Risorse umane</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: compensi per personale; rimborsi spesa a favore di volontari e/o del personale) <b>Compensi per n. 2 nuove assunzioni di personale (solo salario)</b>	
<b>2. Costi di funzionamento</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: spese di acqua, gas, elettricità, pulizia; materiale di cancelleria; spese per affitto delle sedi; ecc...)	
<b>3. Acquisto beni e servizi</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: acquisto e/o noleggio apparecchiature informatiche; acquisto beni immobili; prestazioni eseguite da soggetti esterni all'ente; affitto locali per eventi; ecc...) <b>27/12/2017 Autoveicolo FIAT DUCATO targato FN260DH</b>	€ 23.794,35
	€
<b>4. Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale</b>	
	€
<b>5. Altre voci di spesa riconducibili al raggiungimento dello scopo sociale</b>	
	€
<b>TOTALE SPESE</b>	€ 23.794,35



Anno finanziario 2017 (dichiarazione redditi per anno d'imposta 2016)	OPZIONI N. 507
Data di percezione	07/08/2019
IMPORTO PERCEPITO	€ 11.815,90
<b>1. Risorse umane</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: compensi per personale; rimborsi spesa a favore di volontari e/o del personale) <b>Compensi per n. 2 nuove assunzioni di personale (solo salario)</b>	
<b>2. Costi di funzionamento</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: spese di acqua, gas, elettricità, pulizia; materiale di cancelleria; spese per affitto delle sedi; ecc...)	
<b>3. Acquisto beni e servizi</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: acquisto e/o noleggio apparecchiature informatiche; acquisto beni immobili; prestazioni eseguite da soggetti esterni all'ente; affitto locali per eventi; ecc...) <b>27/12/2017 Autoveicolo FIAT DUCATO targato FN260DH – residuo</b> <b>29/01/2018 Allestimento speciale FIAT DUCATO targato FN260DH</b>	€ 11.815,90
	€
<b>4. Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale</b>	
	€
<b>5. Altre voci di spesa riconducibili al raggiungimento dello scopo sociale</b>	
	€
<b>TOTALE SPESE</b>	€ 11.815,90

<b>Anno finanziario 2018 (dichiarazione redditi per anno d'imposta 2017)</b>	<b>OPZIONI N. 487</b>
<b>Anno finanziario 2019 (dichiarazione redditi per anno d'imposta 2018)</b>	<b>OPZIONI N. 448</b>
<b>Date di percezione</b>	<b>30/07/2020</b> <b>06/10/2020</b>
<b>IMPORTI PERCEPITI</b>	€ 11.165,91
	€ 9.949,96
	€ <b>21.115,87</b>
<b>1. Risorse umane</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: compensi per personale; rimborsi spesa a favore di volontari e/o del personale) <b>Compensi per n. 2 nuove assunzioni di personale (solo salario)</b>	
<b>2. Costi di funzionamento</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: spese di acqua, gas, elettricità, pulizia; materiale di cancelleria; spese per affitto delle sedi; ecc...)	
<b>3. Acquisto beni e servizi</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: acquisto e/o noleggio apparecchiature informatiche; acquisto beni immobili; prestazioni eseguite da soggetti esterni all'ente; affitto locali per eventi; ecc...) <b>04/07/2019 Acquisto immobile Via Edison 10 – quota parziale direttamente finanziata dalla Cooperativa</b>	€ <b>21.115,87</b>
	€
<b>4. Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale</b>	
	€
<b>5. Altre voci di spesa riconducibili al raggiungimento dello scopo sociale</b>	
	€
<b>TOTALE SPESE</b>	€ <b>21.115,87</b>

<b>Anno finanziario 2020 (dichiarazione redditi per anno d'imposta 2019)</b>	<b>OPZIONI N. 389</b>
<b>Data di percezione</b>	<b>29/10/2021</b>
<b>IMPORTO PERCEPITO</b>	€ <b>9.350,23</b>
<b>1. Risorse umane</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: compensi per personale; rimborsi spesa a favore di volontari e/o del personale) <b>Compensi per n. 1 nuova assunzioni di personale (costo parziale) a tempo determinato</b>	€ <b>9.350,23</b>
<b>2. Costi di funzionamento</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: spese di acqua, gas, elettricità, pulizia; materiale di cancelleria; spese per affitto delle sedi; ecc...)	
<b>3. Acquisto beni e servizi</b> (dettagliare i costi a seconda della causale, per esempio: acquisto e/o noleggio apparecchiature informatiche; acquisto beni immobili; prestazioni eseguite da soggetti esterni all'ente; affitto locali per eventi; ecc...)	€
	€
<b>4. Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale</b>	
	€
<b>5. Altre voci di spesa riconducibili al raggiungimento dello scopo sociale</b>	
	€
<b>TOTALE SPESE</b>	€ <b>9.350,23</b>

## **Per chi ancora non ci conoscesse presentiamo**

### **LA SPERANZA Cooperativa Sociale di Solidarietà a r.l.**

#### **in sintesi**

#### **Oggetto sociale come previsto dallo Statuto:**

La Cooperativa ha come oggetto quello di promuovere e gestire stabilmente o temporaneamente, in proprio o con terzi:

- iniziative di promozione umana e culturale nonché di rieducazione generale;
- laboratori e strutture per la produzione, commercializzazione e lavorazione di manufatti in genere (anche acquistati oppure frutto di donazione) nonché prodotti derivati da attività agricole e similari, al fine di procurare alle persone disabili vantaggi di natura economica, anche attraverso forme parziali di occupazione, onde favorire e consentire il superamento dell'emarginazione ed il completo inserimento nella vita sociale;
- ricevere eventuali donazioni ed atti di liberalità che permettano di raggiungere gli scopi sociali, nonché usufruire di contributi erogati da Enti pubblici e Associazioni private;
- compiere tutte le operazioni di natura mobiliare, immobiliare, finanziaria, commerciale e bancarie necessarie al raggiungimento degli scopi sociali o a quanto ad essi connesso.

La Cooperativa potrà inoltre costituire fondi per lo sviluppo tecnologico, per la ristrutturazione o il potenziamento aziendale.

In generale la Cooperativa potrà perciò svolgere ogni attività in qualsiasi settore produttivo in grado di concorrere all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

Le attività di cui al presente oggetto sociale saranno svolte nel rispetto delle vigenti norme in materia di esercizio di professioni riservate per le quali è richiesta l'iscrizione in appositi albi o elenchi.

La Cooperativa potrà partecipare a gare d'appalto indette da Enti Pubblici o Privati, direttamente o indirettamente anche in A.T.I., per lo svolgimento delle attività previste nel presente Statuto; potrà richiedere ed utilizzare le provviste disposte dalla CEE, dallo Stato, dalla Regione, dagli Enti Locali o Organismi Pubblici o Privati interessati allo sviluppo della cooperazione.

La Cooperativa potrà ricevere prestiti da soci, finalizzati al raggiungimento dell'oggetto sociale, secondo i criteri ed i limiti fissati dalla legge e dai regolamenti. Le modalità di svolgimento di tale attività sono definite con apposito regolamento approvato dall'Assemblea dei Soci.

#### **Iscrizioni negli Albi e Registri previsti dalla normativa vigente:**

**Albo Nazionale delle Società Cooperative: n. A125895 in data 31/03/2005**

Sezione *COOPERATIVE A MUTUALITA' PREVALENTE DI DIRITTO*

Categoria *COOPERATIVE SOCIALI* ;

**Registro delle Imprese di Monza e Brianza – REA n. 1190212**

**e Albo regionale delle Cooperative sociali** (ex Sezione B, foglio 110, progr.219);

ex Registro Prefettizio n. 1052/Sez. II e n. 12951/Sez. VIII.

## Adesione ad Associazioni di rappresentanza e tutela del settore cooperativo giuridicamente riconosciute:

Non aderisce ad alcuna Associazione di rappresentanza e tutela del settore

## Appartenenza a Consorzi di cooperative:

Non appartiene al sistema allargato delle cooperative

## Partecipazione della cooperativa sociale ad altre imprese o cooperative:

Nessuna partecipazione

## Partecipazione di altre imprese o cooperative nella cooperativa sociale:

Non esistono partecipazioni di altre imprese o cooperative nella scrivente cooperativa sociale

## Settore di attività:

La Cooperativa nel corso degli anni ha svolto le seguenti attività:

- esecuzione di assemblaggi meccanici ed elettrici
- preparazione e spedizione di dépliant e cataloghi
- recapito di pubblicità
- servizi convenzionati con Pubbliche Amministrazioni:
  - \* per trasporti di cittadini non autosufficienti alle varie strutture del territorio
  - \* per consegna pasti a domicilio
- lavori artigianali vari ( legatoria )

La Cooperativa assicura percorsi diversi per persone con disabilità mediante progetti di ergoterapia individualizzati e tirocini osservativi e di orientamento.

## Composizione della base sociale al 31/12/2021:

Soci	Maschi	Femmine	Totale
lavoratori	1	2	3
lavoratori svantaggiati	4	2	6
volontari	4		4
altri	6	5	11
<b>Totale persone fisiche</b>	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>24</b>
persone giuridiche			
<b>Totale Soci</b>	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>24</b>

## Finalità istituzionali:

Superare l'emarginazione delle persone disabili tramite il lavoro e aiutarne l'inserimento nella vita sociale

## Valori di riferimento:

Solidarietà, poiché la Cooperativa opera senza fini di lucro  
Condivisione del bisogno: trovare un lavoro per le persone disabili  
Gratuità, poiché le funzioni degli Amministratori e dei volontari sono svolte gratuitamente

## Obiettivi e strategia di medio- lungo periodo:

Offrire spazi di tirocinio guidato tramite borsa-lavoro;  
verificare le competenze lavorative;  
far acquisire comportamenti sociali adeguati al contesto lavorativo (riconoscimento dei ruoli con relative adeguate interazioni);  
iniziare ad acquisire una mentalità di lavoratore con diritti e doveri;  
valutare la possibilità del passaggio in assunzione.  
Attivazione di un percorso condiviso tra familiari e personale educativo sulla tematica del "dopo di noi".

## Obiettivi di esercizio annuali, risultati raggiunti nell'anno e analisi degli scostamenti rispetto alle previsioni

Iniziale verifica delle competenze relazionali / lavorative per i soggetti in tirocinio socializzante / lavorativo e condivisione con gli Enti invianti delle osservazioni emerse;  
Consolidamento della collaborazione con la Ditta, nostra principale committente, che ha mostrato segni di stima verso il nostro modo di operare aumentando e diversificando le richieste nei nostri confronti.  
Attuazione regolare e sistematica dell'esperienza di "autonomia accompagnata".  
Costituzione di un gruppo misto tra familiari (genitori e sorelle) e personale educativo che si è ritrovato periodicamente sulla tematica del "dopo di noi". Il valore aggiunto di questo gruppo è che è frequentato sia da familiari già desiderosi di fare esperienze in tal senso, sia da familiari in una posizione più "osservativa", ma la cui partecipazione anche a loro dire li aiuta nel confronto. Causa Covid 19 è intervenuta una sospensione dal febbraio 2020.

## Valutazione dei risultati conseguiti con gli interventi e degli impatti prodotti negli ambiti territoriali di riferimento:

Possibilità data, con il servizio trasporto delle persone disabili e anziane, di poter raggiungere i Centri di cura e riabilitazione e quelli che frequentano e quindi di trascorrere del tempo significativo durante la giornata per 5 giorni settimanali.  
Possibilità data agli anziani, con il servizio pasti, di soddisfare i bisogni primari (vitto) per 7 giorni settimanali e per 365 giorni annui.

## Ambito territoriale nel quale la cooperativa svolge la propria attività:

Comune di Villasanta (MB)

## Storia della cooperativa:

La storia della cooperativa è quella di chi ha incontrato un bisogno e se ne è fatto carico.

L'idea di questa avventura nasce nel 1983 quando i famigliari delle persone disabili che fino a quel momento avevano trovato collocazione negli ambiti scolastici, data l'esiguità delle strutture esistenti dopo il periodo scolastico, si ritrovarono i figli a casa con il grosso problema della regressione.

Un gruppo di volontari che si occupavano, in diversi modi, di disabili si misero insieme e cominciarono a pensare cosa potesse fare per ovviare al problema.

La speranza della quale erano animati era di poter aiutare i ragazzi a crescere, ad essere autonomi, a sviluppare le loro capacità, a insegnare loro il comportamento che doveva contraddistinguere un bravo lavoratore.

La storia di tutti questi anni ha dimostrato che queste speranze, da cui ha preso nome la nostra Cooperativa, sono diventate certezze.

I momenti più significativi di questa storia sono i seguenti:

. **7 giugno 1985** viene ufficialmente costituita la Cooperativa LA SPERANZA;

. **dicembre 1985**: si inaugura la prima sede a Villasanta, sita in Via Bestetti;

. **febbraio 1986**: prima assunzione;

. **settembre 1986**: la ditta Piazza Rodolfo dona alla Cooperativa una macchina roccatrice con le prime, significative, commesse di lavoro;

. **dicembre 1986**: viene attivato un servizio di trasporto per disabili convenzionato con l'Amministrazione Comunale;

. **settembre 1987**: il laboratorio estende l'orario di permanenza prevedendo, per tre giorni settimanali, l'apertura dalle 9 alle 14 con servizio mensa;

. **marzo 1988**: acquisto di un pulmino usato e vengono effettuate le prime assunzioni attraverso contratto di formazione-lavoro;

. **settembre 1988**: viene decisa l'estensione del servizio mensa per l'intera settimana per i ragazzi che frequentano il Centro di formazione;

. **maggio 1990**: attraverso una sottoscrizione cittadina viene acquistato un nuovo pulmino debitamente attrezzato per il trasporto disabili;

La Speranza definisce ulteriormente i propri ambiti di intervento dando vita al CEFIL – Centro Formazione Inserimento Lavorativo – e alla Cooperativa di Lavoro, che rappresentano in pratica le due articolazioni dell'attività. Obiettivo del CEFIL è di ottenere miglioramenti dallo stato di handicap e scoprire eventuali possibilità lavorative attraverso l'osservazione delle diverse potenzialità.

Obiettivo della Cooperativa di Lavoro è di far acquisire abilità lavorative per favorire l'inserimento nel mondo del lavoro.

Viene stipulata una convenzione con i Comuni della USSL 64 per i ragazzi che frequentano il CEFIL: è l'inizio del confronto con il Servizio Pubblico.

. **giugno 1994**: trasferimento nella sede di Via Manzoni;

. **dicembre 1994**: viene approvata la trasformazione in Cooperativa Sociale;

. **dicembre 1995**: viene attivata la raccolta della carta e del cartone porta a porta;

. **settembre 1996**: viene inaugurata la nuova – attuale – sede della Cooperativa nello stabile di Via Massimo D'Azeglio n. 8;

. **settembre 2003**: la Cooperativa dà veste istituzionale a esperienze già in atto e nasce il Progetto Servizio Formazione all'Autonomia Adulti che si rivolge a soggetti già a lungo presenti nella nostra realtà;

. **giugno 2005**: si raggiunge il traguardo di 3 pullman e di 1 autovettura, consolidando i servizi di trasporto e pasti;

. **luglio 2008**: si amplia il numero dei mezzi a disposizione con una ulteriore autovettura;

**-anno 2010:**

. **Giugno** si festeggiano i 25 anni della Cooperativa

. **Novembre** inizio di una nuova collaborazione con la ditta Electraline 3P Mark

. **Dicembre** partecipazione, con assegnazione, al 1° bando indetto dal Comune di Villasanta per il trasporto delle persone e per la distribuzione dei pasti;

**-anno 2012:**

. acquisto di un autocarro per il trasporto del materiale

. elezione del nuovo Consiglio di Amministrazione

. compromesso per l'acquisto, in comproprietà con l'Associazione Amici della Speranza, dell'immobile di Via Nazario Sauro

**-anno 2013:**

. decollo dell'esperienza di autonomia e suo consolidamento con successivo perfezionamento dell'atto di acquisto dell'immobile a ciò destinato.

**anno 2014**

. sviluppo dell'esperienza di autonomia in appartamento

. creazione del sito internet della Cooperativa in collaborazione con l'Associazione Amici della Speranza

**anno 2015**

. rinnovo del Consiglio di Amministrazione

. consolidamento del sito internet in collaborazione con l'Associazione Amici della Speranza

. giugno si sono festeggiati i 30 anni della Cooperativa

**anno 2016**

. esperienza di pranzo domenicale a casa di "famiglie amiche"

. Iniziale percorso di incontri con i genitori e familiari dei ragazzi diversamente abili

**anno 2017**

. consolidamento ed ampliamento per numero di adesioni dei ragazzi e dei volontari dell'esperienza di pranzo domenicale a casa di "famiglie amiche"

. costituzione stabile del gruppo misto familiari e personale educativo sulla tematica del "dopo di noi"

. acquisto nuovo autoveicolo da attrezzare per trasporto anziani e disabili.

**anno 2018**

- . messa in esercizio nuovo autoveicolo di proprietà opportunamente attrezzato per il trasporto di anziani e disabili;
- . messa in esercizio nuovo autoveicolo Fiat Doblo' attrezzato concesso in comodato d'uso da parte di P.M.G. Italia;
- . rinnovo del Consiglio di Amministrazione per il triennio 2018 – 2020;
- . sistemazione degli spazi interni della Cooperativa al fine di migliorare le possibilità di lavoro e di garantire adeguate misure di sicurezza.

**anno 2019**

- . acquisto nuovo automezzo Ford Tourneo Courier e contestuale rottamazione Citroen Berlingo;
- . grazie ad una importante donazione si acquista l'immobile di Via Edison n. 10 per la Casa della Speranza e si perfeziona il progetto per il "dopo di noi – durante noi";
- . si realizza direttamente la ristrutturazione dei servizi igienici della sede di proprietà comunale in locazione.

**anno 2020**

- . avvio lavori di ristrutturazione dell'immobile di via Edison 10 per la "Casa della Speranza"

**anno 2021**

- . termina il 30 settembre il servizio di trasporto sociale a seguito di diversa determinazione dell'Amministrazione Comunale;
- . inaugurata il 9 ottobre la nuova Casa della Speranza per il "dopo di noi-durante noi"